



PARIJSCH
~ CULEMBORG

Lofthome[®]
steel framed architecture

Culemborg Parijsch

Zuidrand bij het water - bouw kavels met Lofthome

www.architectenkavels.nl

toelichting



Lofthome is een energiezuinige woning van staal, glas en hout. Duurzaam, milieuvriendelijk en onderhoudsarm – met een minimalistische industriële uitstraling. Minder is meer. Het woonconcept gaat uit van eenvoud en multifunctionaliteit. Het biedt een optimaal wooncomfort en een ruimtelijk groots en transparant leefklimaat dat voor 100% zelf indeelbaar is (draagmuren zijn niet nodig).

Dit document is een verbeelding van wat er mogelijk is op de 15 nieuwe architectenkavels in Culemborg Parijsch. Een Lofthome wordt altijd op maat ontworpen. De woning in dit document kan gezien worden als een voorbeelduitwerking. Uiteraard is het ook mogelijk om samen met BKVV Architecten zelf een eigen Lofthome te ontwerpen op één van deze bouw kavels.

In Nederland zijn inmiddels ruim 75 Lofthomes gebouwd. In het boek Lofthome Living (verkrijgbaar via bol.com) is een verzameling van deze huizen uitgebreid gedocumenteerd.



Lofthome®
steel framed architecture

www.architectenkavels.nl
www.lofthome.nl

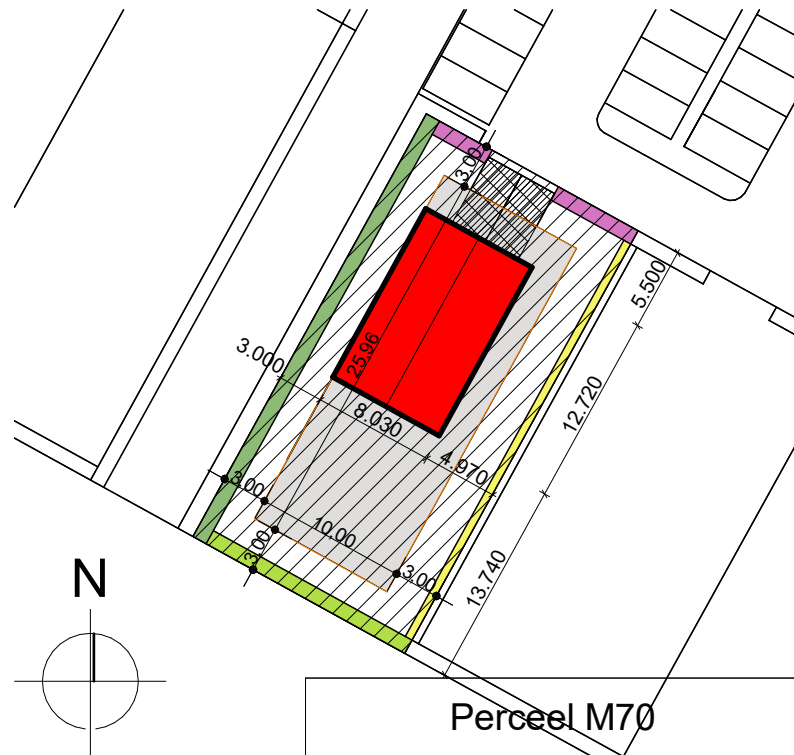
locatie



impressie



inpassing Lofthome 8x12m

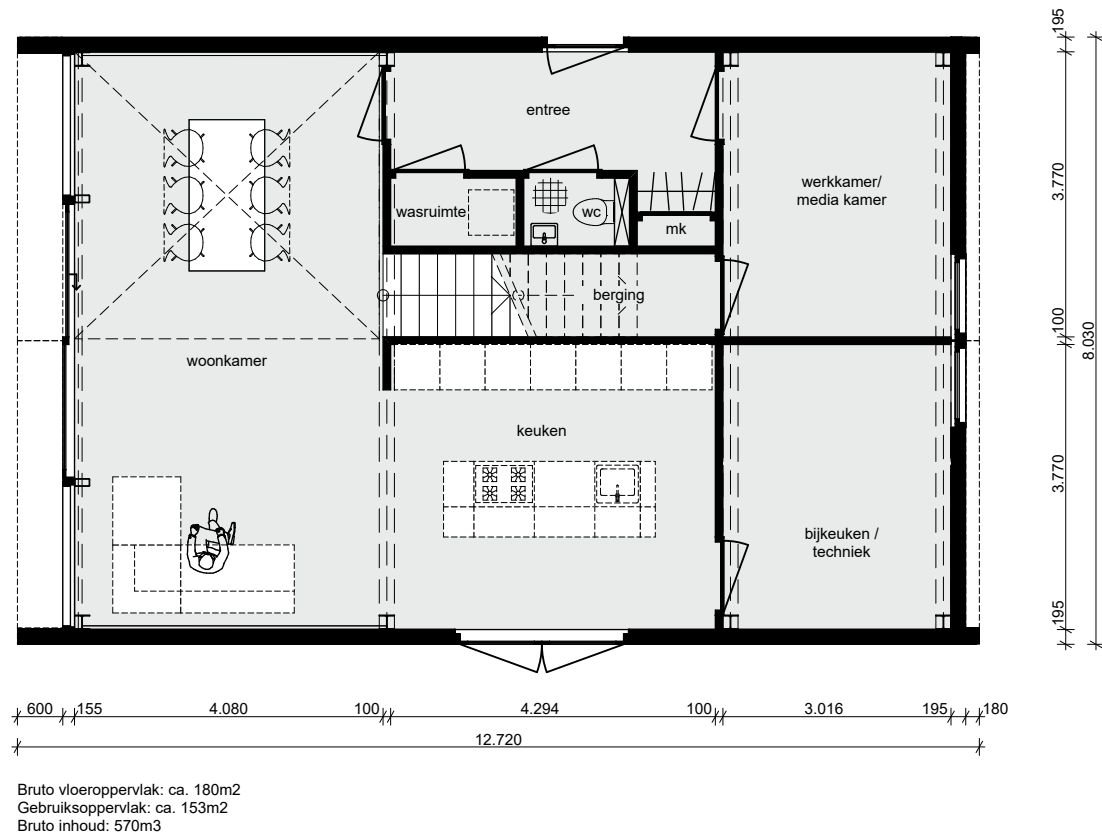


* perceeloppervlakte exclusief mandelig terrein

CONCEPT

zie voor definitieve
kavelpaspoorten
www.architectenkavels.nl

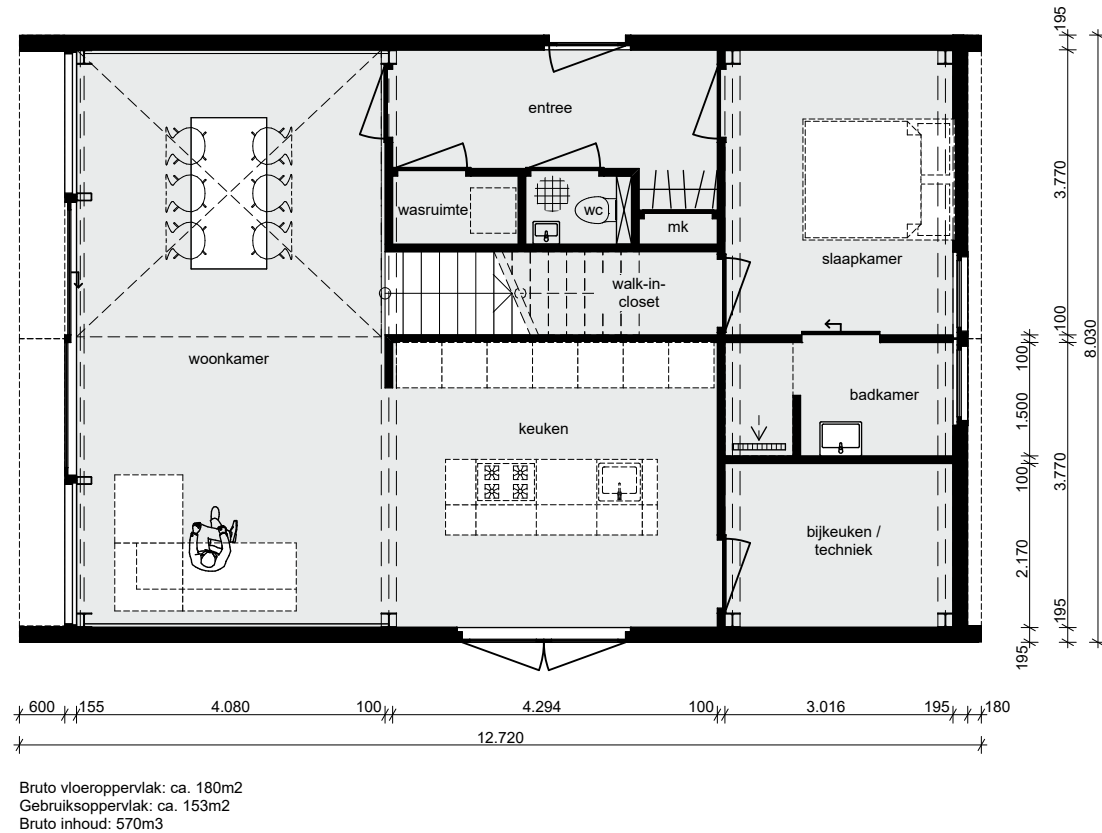
plattegronden



1:100

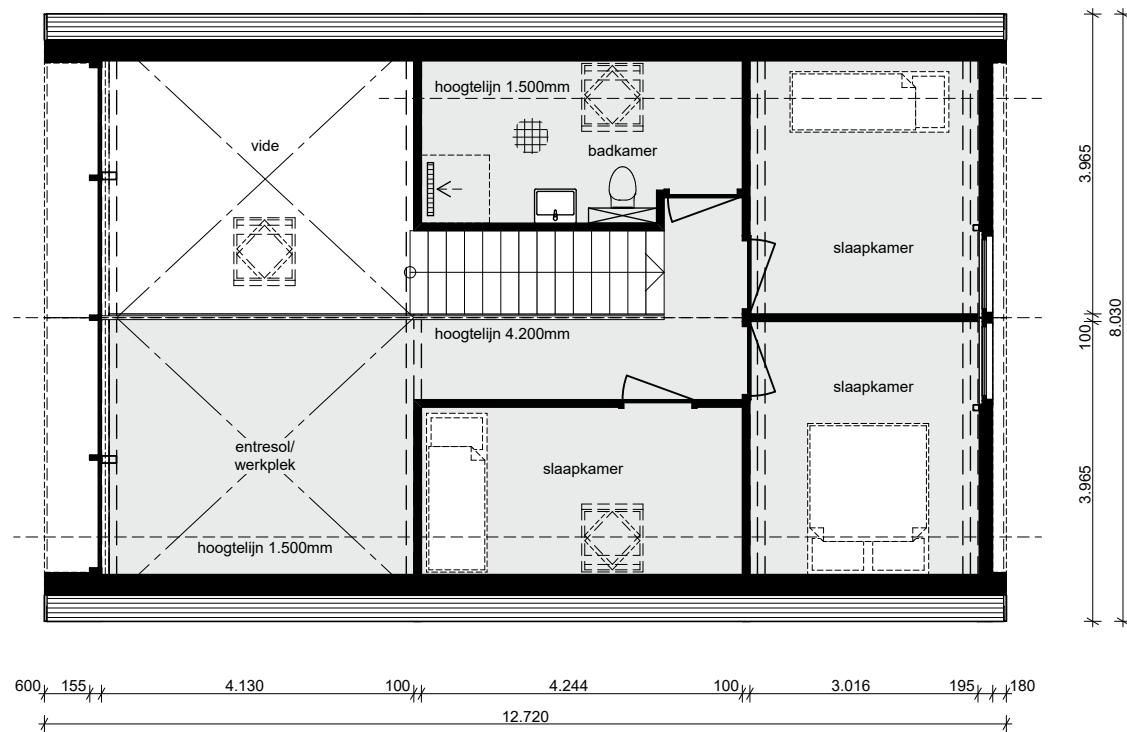
Beganegrond

plattegronden



1:100 Beganeground OPTIE: EXTRA BADKAMER

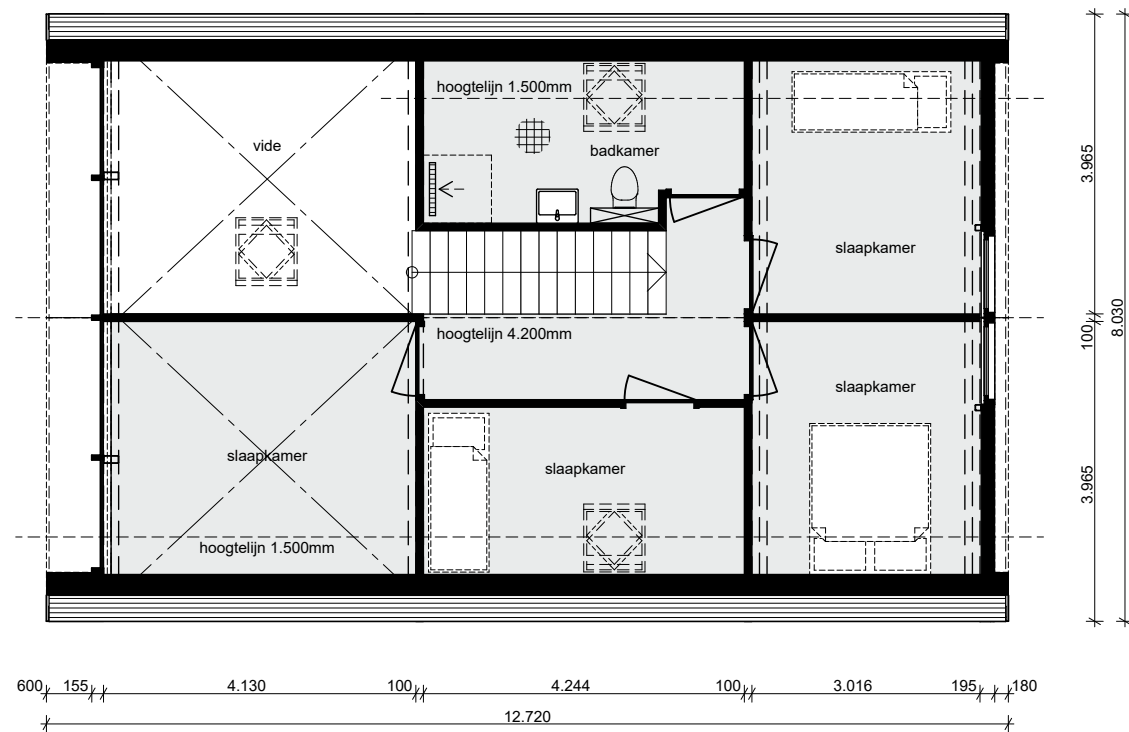
plattegronden



1:100

Verdieping

plattegronden

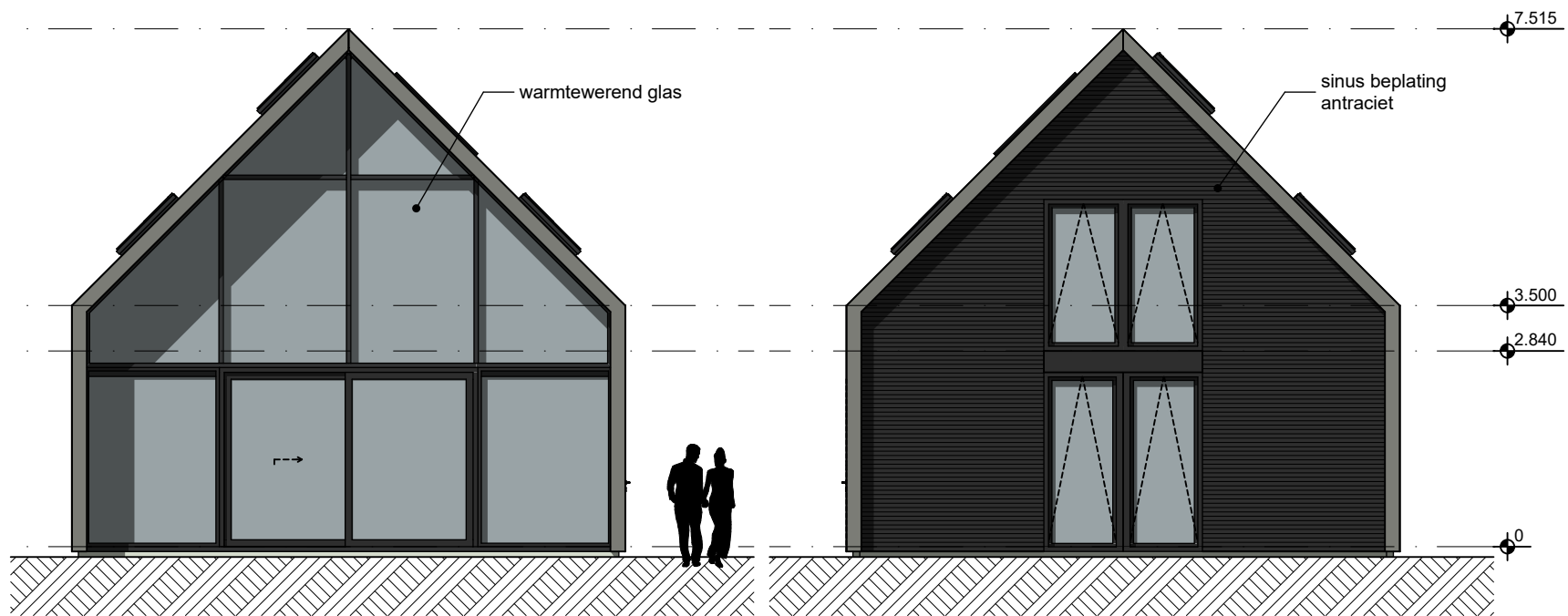


1:100 Verdieping OPTIE: EXTRA SLAAPKAMER

impressie



gevels

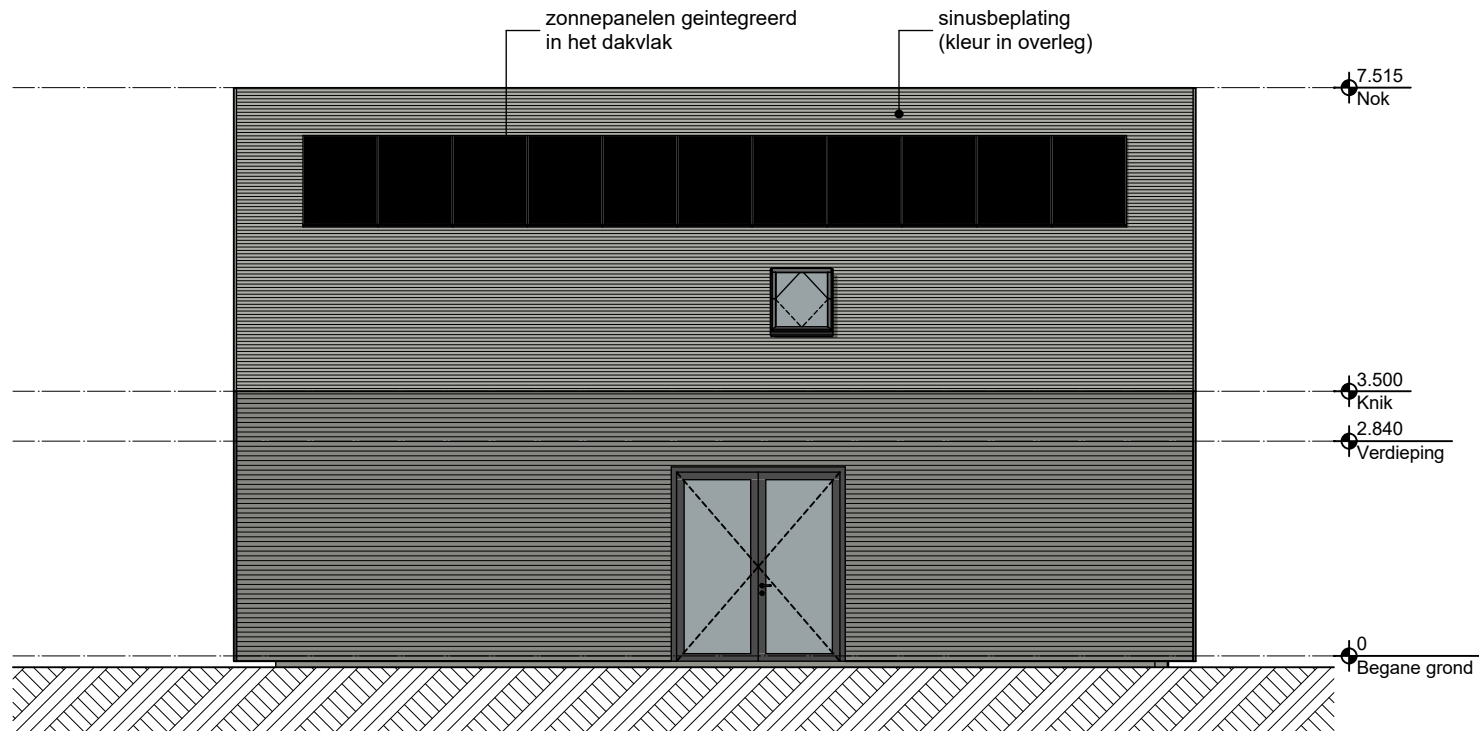


Optie: indien gewenst kunnen er houtaccenten worden toegevoegd aan de gevels.

Z-W gevel

N-O gevel

gevels



Optie: indien gewenst kunnen er houtaccenten worden toegevoegd aan de gevels.

Z-O gevel

gevels



Optie: indien gewenst kunnen er houtaccenten worden toegevoegd aan de gevels.

N-W gevel

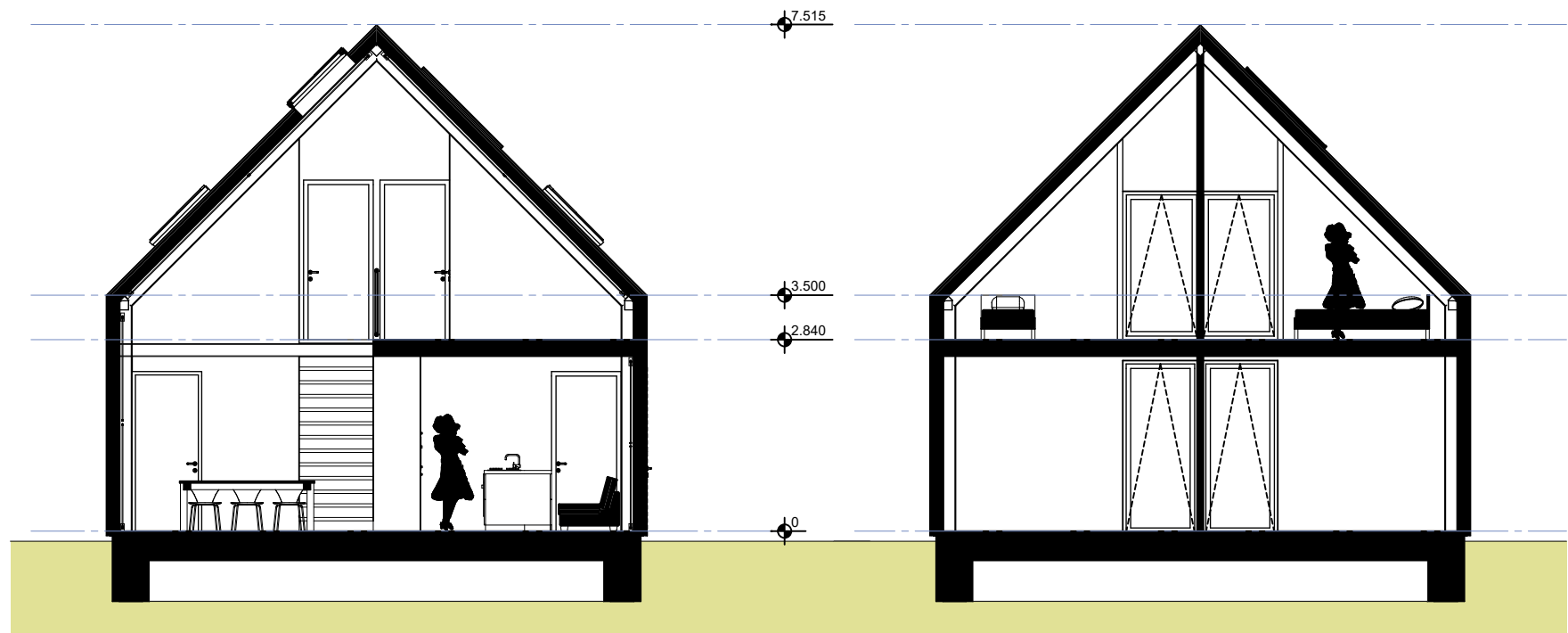
impressie



impressie



doorsneden



lofthome referenties



Lofthome®
steel framed architecture

Lofthome in Hengelo

foto's: Peter Muller / BKKV Architecten

lofthome referenties



foto's: Peter Muller / BKKV Architecten

lofthome referenties



Lofthome®
steel framed architecture

Lofthome in Hengelo

foto's: Peter Muller / BKKV Architecten

lofthome referenties



Lofthome
steel framed architecture

Lofthome in Rijswijk

foto's: Peter Muller / BKKV Architecten

lofthome referenties



foto's: Peter Muller / BKVV Architecten

lofthome referenties



foto's: Peter Muller / BKKV Architecten

bouwkosten

De bouwkosten van de woning, zoals weergegeven in dit document, bedragen **386.000 euro** incl. btw. (exclusief opties) Dit is inclusief afbouw, E-installaties en W-installaties (lucht - waterwarmtepomp). In een gesprek leggen wij u graag uit wat u hiervoor precies kunt verwachten en hoe het proces er verder uit ziet.

Houd verder o.a. nog rekening met:

- + Aanschafkosten van de bouwkael;
- + Aanschaf keuken;
- + Eventueel schilder- en sauserk interieur;
- + Vloerafwerkingen;
- + Architectenkosten (11.900 euro incl. btw);
- + Sonderingen;
- + Grondwerkkosten (afh. van bouwrijpheid);
- + Gemeenteleges;
- + Inrichting tuin;

Indien gewenst kan de woning ook casco worden opgeleverd (wind- en waterdicht) zonder afbouw en installaties. De bouwkosten bedragen dan **250.000 euro** incl. btw.

Elke Lofthome wordt in principe op maat ontworpen. Ook de woning die in dit document is getoond kan nog volledig worden aangepast in maatvoering, indeling en materialisatie.

De genoemde bouwkosten zijn gebaseerd op start bouw in q4 2020. Daarna kan de prijs geïndexeerd worden.

Aan dit document kunnen geen rechten worden ontleend. De aanneemovereenkomst is leidend, hierin wordt tot in detail omschreven hoe de woning wordt opgeleverd en wat de exacte kosten zijn.

info & contact

Indien u geïnteresseerd bent om op deze locatie een Lofthome te realiseren of als u vragen heeft kunt u contact opnemen met de architect van Lofthome, BKVV Architecten:

BKVV Architecten

Wilgenweg 22b

1031HV Amsterdam

Contactpersoon: Sander van Veen:

T: 020 - 422 72 33

E: sander@bkvv.nl

www.bkvv.nl

Voor meer informatie over Lofthome kunt u ook kijken op: www.lofthome.nl

Lofthome is een Co-Creatie van:

BKVV Architecten v.o.f. (Amsterdam)

FutureHomeConcepts B.V. (Almere)

Handels- en Constructiebedrijf H. Hardeman
B.V. (Veenendaal)

Op de website van Parijsch komt u alles te weten over de nieuwe architectenkavels in Culemborg Parijsch: www.architectenkavels.nl

Tip: bekijk ook de animatiefilm die speciaal voor deze kavels is gemaakt op de website van Parijsch: www.architectenkavels.nl